

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO



COMUNE DI PIOSSASCO
VARIANTE PARZIALE del P.R.G.C. n° 1
ex art. 17, comma 7°, L.R. n° 56/77 s.m.e.l.

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 31 - 9698 del 30/09/2008
 Rettificata con D.G.R. n° 16 - 10621 del 26/01/2009

PROGETTO DEFINITIVO

Tav. P4a: Sviluppi della Revisione del PRGC
relativi al territorio urbanizzato.
Concentrico settentrionale

scala 1:2.000

aggiornamento cartografico: marzo 2009

Propietisti del P.R.G.C.:
Arch. Sergio CAVALLO - S.T.A. ISESCO 2
Arch. Renato VEZZARI

Responsabile del Procedimento:
Arch. Maurizio FOODAI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

Propietisti della Variante n° 1:
Arch. Maurizio FOODAI
Arch. Daniele NOTTAADNO

Responsabile del Procedimento:
Arch. Maurizio FOODAI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

Approvato con D.C.C. n° 27 del 16 / 04 / 2009

Dicembre 2009

Area a destinazione agricola (art. 201)

■

Nuclci di origine agricola (art. 202)

○

Beni culturali (art. 203)

■

Centri storici (art. 204)



Complessi ed immobili di valore storico - artistico ed ambientale (art. 205)

R.b.a

Residenziale consolidata ad alta densità (art. 206)

R.b.m

Residenziale consolidata a media densità (art. 207)

R.b.b

Residenziale consolidata a bassa densità (art. 208)

R.c.

Residenziale di completamento a media densità (art. 209)

R.n

Residenziale di nuovo impianto (art. 2010)

R.t.c

Residenziale e terziaria di completamento (art. 2013a)

R.t.n

Residenziale e terziaria di nuovo impianto (art. 2012b)

T.b.a

Terziario di ambito storico (art. 2013a)

T.b

Terziario esistente (art. 2013b)



Terziario di completamento (art. 2014)

T.n

Terziario di nuovo impianto (art. 2015)

Pb

Area produttiva esistente (art. 2016)

Pb.c

Area produttiva esistente (art. 2017)



Area produttiva in progetto (art. 2018)

Pl

Insedamenti produttivi in zona impropria (art. 2019)



Servizi industriali esistenti (art. 2020)



Servizi pubblici esistenti (art. 2020)



Servizi pubblici progetto (art. 2020)

IsP

Impianti sportivi privati (art. 2022)

F

Area parco (art. 2021)

U.b

Orti urbani (art.2010b)



Uti civili (art. 132)



Impianti tecnologici (art. 2022)



Delimitazione aree soggette a convenzionamento



Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004



Complessi ed immobili di valore storico ambientale



Allineamenti prescrittivi (art. 124)



Metanodotti esistenti



Elettrodotti esistenti



Fasce di rispetto degli elettrodotti e metanodotti (art. 121)



Limite della fascia di rispetto area raccolta rifiuti (art. 121)



Limite delle fasce di rispetto dei serbatoi dell'acquedotto (art. 121)



Limite delle fasce di rispetto dei pozzi dell'acquedotto (art. 121)



Limite della fascia di rispetto cimiteriale (art. 122)



PAI - Delimitazione delle fasce fluviali - Addendum 3, T. Chisola (art. 123)



Fascia fluviale A



Fascia fluviale B



Fascia fluviale C



Fascia di rispetto stradale (art. 124)



Punti di vista (art. 125)



Limite area agricola di rispetto ambientale (art. 126)



Limite della fascia autorizzativa fluviale (art. 132)



Limite del vincolo idrogeologico (art. 133)



Viabilità in progetto: ampliamenti e nuovi tracciati (art. 14)



Classificazione strade (art. 14)



e = strada urbana di quartiere



e1 = strada urbana esterna



F = strada comunale esterna



C = strada extraurbana



Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004

A

Castello Feudale 9 merli

B

Chiesa di S. Vito e relativa Casa Parrocchiale

C

Chiesa di S. Elisabetta

D

Cappella di S. Giorgio

E

Villa Lacio

F

Parrocchia amochiale S. Francesco

G

Municipio (ex Convento di S. Francesco)



Complessi ed immobili di valore storico ambientale

1

Chiesetta Cappella

2

Ruderi Castello

3

Cappella di S. Pietro

4

Villa Boursier

5

"Il Glicine"

6

Cappella di S. Martino

7

Villa Sinibaldi

8

Villa Thea

9

Villa Orsetti

10

Villa Carbonato - Palomba

11

Villa Boneschi

12

Villa Giordani

13

Villa Giriodi di Panissera

14

Casa Geli - Via

15

Cappella del Prarosto

16

Chiesa della Madonna Immacolata

17

Villa Brunicardi

18

Villa Battistini

19

Villa Ca Dorina

20

Villa Luzzati

21

Villa Vagnone

22

Villa De Filippis

23

Villa Zuccarelli

24

Villa Sertorio

25

Ospedale S. Giacomo e Cappella Madonna della Neve

26

Villa Rossi - Tessa

27

Villa Mazzucco

28

Villa Florio

29

Chiesa Madonna del Carmine

30

Pilone S. Giorgio

31

Villa Marchis

32

Chiesa di S. Bernardo

33

Pilone Quattro Gambe

34

Villa Cruto

35

Chiesa del Molin

36

Chiesa di S. Rocco

37

Villa Cesano

38

Villa Iberti

39

Chiesetta della Consolata

40

Villa di Vittorio

41

Cappella di S. Grato

42

Villa Onorè - Ballo

43

Villa Stranea

44

Villa Rosso

45

Casa Marignone

46

Casa Pognante